

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	1.6) โรคติดต่ออันตราย 1.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดตรวจสอบสุขภาพพนักงาน	-	-
	2.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดตรวจสอบสุขภาพพนักงาน	-	-
	3.ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	4.จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	-	-
	5.ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาจะต้องมีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	โครงการจะมีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
	6.มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตรายช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจะจัดอบรมคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตรายช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่างสม่ำเสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	7.กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	หากพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง โครงการจะรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่ออย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>2) ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</b> <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก</u> 1.จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจั้น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ค้ายัน นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 26
	2.จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	โครงการติดตั้งสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นและชะลอความเร็วรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 40
	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการจะจัดอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ) 4.จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดกิจกรรม Morning Talk ให้กับคนงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เพื่อส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน	-	-
	5.อบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุและที่ตั้งของโทรศัพท์โดยหมายเลขแจ้งเหตุเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน	โครงการจัดกิจกรรม Morning Talk ให้กับคนงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เพื่อส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน	-	-
	6.วางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้างและการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-	-
	7.จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
	8.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้กับคนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ)</u> 9.จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
	10.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-
	11.รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	โครงการกำชับให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	-	-
	12.ห้ามติดตั้ง กอง เก็บบนเครื่อง หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้มีการเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง นอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-
	13.ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 อย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ)</u> 14.การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งทาวเวอร์เครนในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	15.เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งทาวเวอร์เครนในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	16.ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการและ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว	โครงการเลือกใช้บริษัทปั้นจั่น/ทาวเวอร์เครน ที่มีมาตรฐาน และมีผู้ควบคุมที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการและ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงาน	-	-
	17.จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 26



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรับ</u> 1.เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายโดยตรง กรณีผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้จัดทำประกันภัยกับบริษัทวิริยะประกันภัย เพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาพผนวก ค ค-4
	2.จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อพนักงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	-	-
	3.จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายและพร้อมใช้งานทันที	-	-
	4.อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน การเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายและพร้อมใช้งานทันที	-	-
	5.จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	โครงการมีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรับ (ต่อ) 6.ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลทันที ควรระวังเรื่องการเคลื่อนย้าย และการป้องกันการติดเชื้อทางเลือด เป็นต้น	หากจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลกะทันหัน โครงการจะดำเนินการเคลื่อนย้ายด้วยความระมัดระวัง	-	-
	7.ให้โครงการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาลหรือหน่วยงานที่มีการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว	โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งโรงพยาบาลได้ทันที	-	-
5.5 การศึกษา	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
5.6 ศาสนา	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
5.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	1.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการมีการจัดเก็บหลักฐานการขึ้นทะเบียนแรงงานไว้เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมสอบได้เสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 45
	2.จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน	โครงการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 47



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	3.เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ดำเนินการติดตั้งทาวเวอร์เครนในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	4.จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ผู้รับเหมาอยู่ระหว่างดำเนินการทำบ้านพักคนงาน	-	-
	5.จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 14
	6.จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	-	-
	7.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 46
	8.จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน	โครงการมีการจัดประชุมร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาและผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อสร้างความเข้าใจและข้อตกลงในการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดระยะการดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	9.การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	โครงการมีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 16
	10.จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการได้ติดตั้ง CCTV ทั่วบริเวณด้านหน้าและด้านในโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	11.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
5.8 การป้องกันอัคคีภัย	1.การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างและช่วงรื้อถอนสำนักงาน ขยาย ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	โครงการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน และเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 38
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของกระแสไฟฟ้า	-	-
	3. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	4.จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีห้องเก็บสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	โครงการกำหนดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งไว้บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-	-
	6.จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการขึ้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาดับเพลิงได้ทันที	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 14
	7.จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหามประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น	โครงการจะจัดหามีเครื่องสูบน้ำประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำที่ท่วมขังในพื้นที่โครงการแล้ว ระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	-
	8.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว	โครงการจะจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้คนงานปีละ 1 ครั้ง ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดการซ้อม	-	-
	9.จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างและช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในก่อสร้างโครงการ	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10.ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	โครงการจัดพื้นที่ในการทำกิจกรรมที่เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟให้อยู่ห่างจากพักอาศัยข้างเคียง และห่างจากพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	-	-
	11.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้างกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดาวคะนอง หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สายด่วน 199 โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	โครงการแจ้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างทราบเบอร์โทรสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อประสานงานได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	-
	12.ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	โครงการจัดพื้นที่ทำงานแต่ละประเภทที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟให้อยู่ในระยะที่ไม่สามารถส่งผลให้เกิดประกายไปต่อกัน เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้	-	-
	13.เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	โครงการจัดพื้นที่ทำงานแต่ละประเภทที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟให้อยู่ในระยะที่ไม่สามารถส่งผลให้เกิดประกายไปต่อกัน เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้	-	-
	14.ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	โครงการมีการกำหนดระเบียบการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 44
	15.ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ)	โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย และคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)	สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด		
5.9 สุทธิภาพและทัศนียภาพ	1.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	โครงการมีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 16
	2.ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการมีคนงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 48
	3.จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ที่ไม่สะท้อนแสง สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ โดยจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง ทั้งนี้ให้โครงการประสานงานกับอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดเพื่อกำหนดรูปแบบของรั้วชั่วคราวที่เหมาะสมร่วมกัน	โครงการได้ติดตั้ง รั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อแสดงขอบเขตของพื้นที่โครงการ และจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	4.จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ด้านหน้าโครงการติดคลุมรั้วด้วยป้ายไวโนลให้สวยงาม	โครงการติดคลุมรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการด้วยป้ายไวโนล	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 49



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.9 สุทธิภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	5.จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างสูงกว่าอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง อย่างน้อย 2 เมตร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ป้องกันเศษวัสดุตกหล่น และป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงสร้างชั้นที่สูงมากขึ้น	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 14
	6.ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทาวชีวภาพ และทางเคมี และมีการตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพ ดังนี้ - ทางกายภาพ ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุยระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี - ทางชีวภาพ เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยหมัก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองก้นหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร - ทางเคมี เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียม และธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 14



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.9 สุทธิภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	7. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังทัศนียภาพ กับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหาย หรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	โครงการมีทีมงานตัวแทนจากโครงการ เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2 ภาคผนวก ค ค-2
5.10 การเปลี่ยนแปลงลม	1.อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบความเร็วลมเปลี่ยนจากสถานะที่มีความน่าสบายเป็นสถานะไม่น่าสบาย ของลมจากทางทิศใต้ ได้แก่ บ้านเลขที่ 4/5, 4/6, 4/7-9 ถนนวุฒากาศ ให้เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา เช่น จัดหาเครื่องปรับอากาศ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดซื้อและติดตั้ง หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นตามที่ได้ตกลงกัน ทั้งนี้เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟส 168 ภูผากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.10 การเปลี่ยนแปลงลม (ต่อ)	2.อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบความเร็วลมเปลี่ยนจากสภาวะที่มีความน่าสบายเป็นสภาวะไม่น่าสบาย ของลมจากทางทิศเหนือ ได้แก่ บ้านเลขที่ 280/1 ซอยภูผากาศ 24 ให้เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบกับอาคารดังกล่าวก่อนการก่อสร้าง และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ หากได้รับผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา เช่น จัดหาเครื่องปรับอากาศ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดซื้อและติดตั้งหรือชดเชยเยียวยารูปแบบอื่นในตามที่จะได้ตกลงกัน ทั้งนี้เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1
5.11 การบดบังแสงอาทิตย์	1.กรณีบ้านเลขที่ 278/1 ถนนภูผากาศ (ป้อมบางจาก) ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ ด้านการเจริญเติบโตของต้นไม้ในระดับปานกลาง และต้นไม้ไม่สามารถเจริญเติบโตได้ ให้เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบกับอาคารดังกล่าวก่อนการก่อสร้าง และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ หากได้รับผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา จัดหาต้นไม้ใหม่ โดยมีชนิดของพันธุ์ไม้ และขนาดที่เหมาะสมตามที่ได้ตกลงกัน หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่จะได้ตกลงกัน ทั้งนี้เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
5.11 การบดบังแสงอาทิตย์ (ต่อ)	2. ในอนาคตตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีบ้านเลขที่ 8/11, 8/10, 276/21, 276/22, 276/23, 278, 280/18, 280/16 ซอยวุฒากาศ 24 และบ้านเลขที่ 278/1 (ป้อมบางจาก), 165, 167, 169, 171, 173 และ 175, 1/14-18, 276/15, 276/16, 276/17, 276/18 ถนนวุฒากาศ ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ ด้านการใช้ Solar Roof ในระดับปานกลาง มีความประสงค์จะติดตั้งและใช้ Solar Roof ให้เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะ พูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบกับอาคารดังกล่าว ก่อนการก่อสร้าง และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ หากได้รับผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา ปรับย้ายตำแหน่ง หรือเพิ่มแผง Solar Roof เพื่อให้มีประสิทธิภาพเท่าเดิม หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่จะได้ตกลงกัน ทั้งนี้เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1



## บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



## บทที่ 4

### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ทั้งนี้ เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
ภายในพื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	ทุกวัน : ช่วงงานเสาเข็มฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) : ช่วงงานเสาเข็มฐานรากแล้วเสร็จ
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) : ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax, L <sub>90</sub> , เสียงรบกวน) ความสั่นสะเทือน	ทุกวัน : ช่วงงานเสาเข็มฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง : ช่วงงานเสาเข็มฐานรากแล้วเสร็จ
	คุณภาพน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง : ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง





**ตารางที่ 4-2** ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
<b>1.มาตรการทั่วไป</b>					
	1.ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	-บริเวณพื้นที่โครงการ -บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการเพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-
	2.ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้แจ้งเบอร์ติดต่อ และจัดให้มีช่องทางสำหรับรับเรื่องราวร้องทุกข์ ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง	-
<b>2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>					
<b>2.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1.ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับให้คนงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ	-
	2.รั้วโดยรอบโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้ง รั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	1.เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	-ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการคอยดูแลตรวจสอบ ไม่ให้ผู้รับเหมา ระบายดินโคลนเศษวัสดุ ลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-
	2.การเคลื่อนตัวของดิน	-บริเวณก่อสร้างกำแพง กันดิน Sheet Pile	-ทุกวันตลอดระยะเวลา การฐานรากเสาเข็ม	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล	-
	3.วิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ และข้างเคียงโดยรอบ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมวิศวกรเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	-
	4.ดิน และโคลนเบนโทไนท์	-บริเวณพื้นที่โครงการ และข้างเคียงโดยรอบ	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการคอยดูแลตรวจสอบ ไม่ให้ผู้รับเหมา ระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-
	5.ดิน และโคลนเบนโทไนท์	-บริเวณพื้นที่ทั้งดิน	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการคอยดูแลตรวจสอบ ไม่ให้ผู้รับเหมา ระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-
	6.การฉีดล้างล้อรถ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด รถบรรทุกฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก ให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.3 คุณภาพอากาศ	1.ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารสูงกว่าอาคาร ณ ณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร	-ตัวอาคารขณะก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการตามมาตรการฯ หากถึงช่วงดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2.การฉีดพรมน้ำ	-บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำที่บริเวณแนวรั้วของโครงการ และจะเปิดให้พ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน	-
	3.การทำงานของเครื่องจักร	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบเครื่องจักรกล ของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์	-
	4.ระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จากการรื้อถอนสำนักงานขาย และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าวทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุและกำหนดแนวทางการแก้ไข	-สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	-ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบ ประเด็นปัญหาการร้องเรียน ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5.ควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซล	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ตรวจวัดควันดำก่อนการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างตรวจวัดทุก 6 เดือน	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการทุก 6 เดือน ณ ปัจจุบันยังไม่ถึงกำหนดที่ต้องตรวจวัด	-
	6.เขม่าและควันที่จะก่อให้เกิด PM <sub>2.5</sub>	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการทุก 6 เดือน ณ ปัจจุบันยังไม่ถึงกำหนดที่ต้องตรวจวัด	-
	7.มีเครื่องมือตรวจเตือนฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) และแสดงผลการตรวจเตือนคุณภาพอากาศแบบ Real Time	-บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการด้านติดกับถนนวุฒากาศ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งเครื่องเครื่องมือตรวจเตือนฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) และแสดงผลการตรวจเตือนคุณภาพอากาศแบบ Real Time ไว้บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการ	-
	8.สถานการณ์คุณภาพอากาศค่า PM <sub>2.5</sub> จากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพฯ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศค่า PM <sub>2.5</sub> จากกรมควบคุมมลพิษตลอดเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> 1.ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชั่วโมง	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	2.ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) 24 ชั่วโมง	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	3.คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	4.ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	5.สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	6.ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	<u>ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> 1.ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชั่วโมง	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	2.ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) 24 ชั่วโมง	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ (ต่อ) 3.คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	4.ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	5.สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	6.ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้	-เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
2.4 เสียง	1.เครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	-เครื่องมือ เครื่องจักรบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม 1.ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง(L <sub>eq</sub> ) 2.ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) 3.ระดับเสียงรบกวน 4.ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 (L <sub>90</sub> )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้ บริเวณนอกกำแพงกันเสียง	-ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.4 เสียง (ต่อ)	<u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> 1.ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง( $L_{eq}$ ) 2.ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) 3.ระดับเสียงรบกวน 4.ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 ( $L_{90}$ )	-ภายในโครงการด้านทิศใต้ บริเวณนอกกำแพงกั้นเสียง	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
2.5 ความสั่นสะเทือน	1.วิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงโดยรอบ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมวิศวกรเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	-
	<u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> 1.ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	-ตรวจวัดตามตำแหน่งเสาเข็มแต่ละด้าน โดยมีระยะใกล้เคียงกับชุมชนมากที่สุด	-ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
	<u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> 1.ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 3 วันต่อเนื่อง	-ภายในโครงการด้านทิศเหนือ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่	-
2.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1.ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมวิศวกรประจำโครงการ คอยตรวจสอบการก่อสร้างโครงการทุกขั้นตอน	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
<b>3.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>					
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1.พบสัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์ทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับไม่ให้คนงานจับหรือทำร้าย สัตว์ทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการและข้างเคียง	-
3.2 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1.การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้ระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในบ่อระบายน้ำสาธารณะ และคลองวัดใหม่ยายนุ้ย	-
	2.การทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้ทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างลงบริเวณบ่อระบายน้ำสาธารณะ และคลองวัดใหม่ยายนุ้ยโดยเด็ดขาด	-
<b>4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>					
4.1 การใช้น้ำ	1.สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	-ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูปภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน	-
4.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1.ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และมีทำบ่อตกตะกอนสำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างล้อ	-
	2.ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	-ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีคนงานที่คอยดูแลความสะอาดของห้องน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
4.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3.น้ำทิ้งจากอาคาร	-บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพก่อนระบายออกจากโครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในพื้นที่โครงการ	-
	4.ความเป็นกรดและด่าง/บีโอดี/ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด/ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด/ซีลไฟด์/ทีเคเอ็น/น้ำมันและไขมัน	-บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพก่อนระบายออกจากโครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในพื้นที่โครงการ	-
4.3 การระบายน้ำ	1.ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในพื้นที่โครงการ	-
4.4 การจัดการมูลฝอย	1.สภาพถังมูลฝอยไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน และเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งาน และมีคอยตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	-
	2.ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช และ/หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้รับกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดการเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยประสานให้บริษัทเอกชนขนออกไปกำจัด และไม่นำออกไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	-



**ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)**

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
<b>4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b>	3.บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชฯ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการควบคุมดูแลการคัดแยกขยะมูลฝอย และตรวจสอบปริมาณขยะที่นำออกไปกำจัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-
	4.ปิดคลุมพื้นที่กองขยะก่อสร้างด้วยพลาสติกให้มิดชิด	-บริเวณกองขยะก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการปิดคลุมพื้นที่กองขยะก่อสร้าง ด้วยผ้าใบที่มิดชิด	-
<b>4.5 พลังงานและไฟฟ้า</b>	1.สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	-ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างที่เพียงพอต่อการก่อสร้างโครงการ โดยแสงไฟโดยแสงไฟจะไม่ส่องไปยังอาคารข้างเคียง	-
	2.อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดไม่มีกระแสไฟฟ้ารั่วไหลลงดิน	-อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้า	-
	3.การรั่วไหล/การลัดวงจรของระบบไฟฟ้า บริเวณแนวรั้ว Metal Sheet	-บริเวณแนวรั้ว Metal Sheet	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของกระแสไฟฟ้า	-
<b>4.6 การจราจร</b>	1.ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	-พนักงานขับรถขนส่ง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการวางแผนการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
4.6 การจราจร (ต่อ)	2.สภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการเลือกใช้บริษัทรถบรรทุกที่ได้รับการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	3.พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติ	-พนักงานขับรถ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับและตรวจสอบพนักงานขับรถและเครื่องจักรต่างๆ ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร	-
	4.ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกขณะขนส่ง	-รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง/ดินของโครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ ปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บอยอย่างมิดชิด	-
	5.ป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	-บริเวณทางเข้าออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นและชะลอความเร็วรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-
	6.ประกันอุบัติเหตุของรถบรรทุก	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการเลือกใช้บริษัทรถบรรทุกที่มีมาตรฐานและมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง	-
	7.เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้าออก	-บริเวณทางเข้าออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวุฒากาศ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
4.6 การจราจร (ต่อ)	8.พื้นที่จอดรถยนต์ และกองวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	-
	9.ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	-บริเวณไหล่ทางถนนวุฒากาศ และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้จอดรถบรรทุก โดยจัดให้มีที่จอดรถสำหรับจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	-
4.7 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	1.การประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	-บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	-ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมวิศวกรเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจะรีบหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	-
5.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
5.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	1.การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนผลกระทบความต้องการ การรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดการเข้าสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		-พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ			
	2.ไม่มีคนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตคนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด	-
	3.ไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออก และรอบโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	-
	4.มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์	-บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ผู้รับเหมาอยู่ระหว่างดำเนินการทำบ้านพักคนงาน หากทำบ้านพักคนงานเสร็จแล้วจะดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	1) <u>การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</u> 1. ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมงานตัวแทนจากโครงการ เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และมีการเผยแพร่ไว้ในที่สาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-
	2. ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	-พื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	-
	3. การสำรวจความคิดเห็นประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาพการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนการ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดการเข้าสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาพการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	4.ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยประสานงานกับสำนักเขตจอมทอง และภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ปี ละ อย่าง น้อย 3 กิจกรรม/โครงการ -ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่มีกิจกรรม CSR หากพบว่าสำนักงานเขตจอมทอง และภาคส่วนต่างๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการมีการจัดกิจกรรม ทางโครงการจะพิจารณาร่วมสนับสนุนตามความเหมาะสม	-
	2) <u>การดำเนินการเรื่องร้องเรียน</u> 1.จำนวนครั้งการร้องเรียน ประเภทปัญหาการร้องเรียน ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	-กล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ -สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบประเด็นปัญหาการร้องเรียน ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	-
	2.ประเด็นปัญหาการร้องเรียน จากระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบประเด็นปัญหาการร้องเรียน ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	3.รายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน	-บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ และระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ทุก 6 เดือนจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบประเด็นปัญหาการร้องเรียน ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	-
5.3 การสาธารณสุข	1.ความเดือนร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	-อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบประเด็นปัญหาการร้องเรียน ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ	-
	2.โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ยังไม่ถึงกำหนดตรวจสอบสุขภาพคนงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	3.อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่กฎหมายกำหนด	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายและพร้อมใช้งานทันที	-
	4.รถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 คัน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม 2568 โครงการยังไม่ดำเนินการติดตั้งทาวเวอร์เครนในพื้นที่ก่อสร้าง	-
	2.ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการติดตั้งสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นและชะลอความเร็วรถเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-
	3.เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมี จป. วิชาชีพประจำโครงการ และจัดอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4.การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดกิจกรรม Morning Talk ให้กับคนงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เพื่อส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน	-
	5.สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-
	6.สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	-อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-
	7.ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ที่ปฏิบัติงาน เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	-
	8.แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ ที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	-
	9.คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมี จป. ประจำโครงการจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	10.ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	-ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดเตรียมระบบสุขาภิบาลต่างๆ ไว้เพียงพอ	-
	11.ประกันอุบัติเหตุของโครงการ	-ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดทำประกันภัยกับบริษัทวิริยะประกันภัย เพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-
	12.บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงาน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	-
	13.ป็นจันอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการเลือกใช้บริษัทปั้นจั่น/ทาวเวอร์เครน ที่มีมาตรฐาน และตรวจสอบความปลอดภัยตลอดระยะดำเนินการก่อสร้าง	-
	14.การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายและพร้อมใช้งานทันที	-
5.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	1.ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงาน	-สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	-ทุกครั้งที่ได้รับคนงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเก็บหลักฐานการขึ้นทะเบียนแรงงานไว้เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมสอบได้เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	2.ตรวจปัสสาวะคนงาน เพื่อหาสารเสพติด	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการสุ่มตรวจปัสสาวะคนงานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการใช้สารเสพติดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-
	3.เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-
	4.การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณานก่อสร้างทุกคน เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณาน	-
	5.กล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าและด้านข้างภายในโครงการ มีสภาพพร้อมใช้งาน	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้ง CCTV ไว้บริเวณด้านหน้าและด้านในโครงการ	-
5.6 การป้องกันอัคคีภัย	1.สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	-อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ	-
	2.จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของกระแสไฟฟ้า	-
	3.ถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งไว้บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-
5.7 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	1.สภาพรั้วที่ดี	-บริเวณพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการตรวจสอบสภาพความแข็งแรงของรั้วโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	2.การประชาสัมพันธ์ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีทีมงานตัวแทนจากโครงการ เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	-
	3.คุณภาพของดิน	-บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	-ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ	โครงการตรวจสอบคุณภาพของดินภายในพื้นที่โครงการก่อนการดำเนินงานจัดสวนส่วนกลาง	-
5.8 การเปลี่ยนแปลงของลม	1.เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบกับอาคารที่ได้รับผลกระทบก่อนการก่อสร้าง และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ หากได้รับผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา	-อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบของลมจากทิศใต้ ได้แก่ บ้านเลขที่ 4/5, 4/6, 4/7-9 ถนนวุฒากาศ -อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบของทิศเหนือ ได้แก่ บ้านเลขที่ 280/1 ซอยวุฒากาศ 24	-เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ตารางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5.9 การบดบังแสงอาทิตย์	1.เจ้าของโครงการดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยปรึกษาหารือ สอบถามถึงผลกระทบกับอาคารที่ได้รับผลกระทบระดับปานกลาง ก่อนก่อสร้างและเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ หากได้รับผลกระทบจะต้องชดเชยเยียวยา	-อาคารที่ได้รับผลกระทบระดับปานกลาง ได้แก่ บ้านเลขที่ 8/11, 8/10, 276/21, 276/22, 276/23, 278, 280/18, 180/16 ซอยวุฒากาศ 24 และ บ้านเลขที่ 287/1 (ปั้มบางจาก), 165, 167, 169, 171, 173 และ 175, 1/14-18, 276/15, 267/16, 276/17, 276/18 ถนนวุฒากาศ	-เจ้าของโครงการต้องเข้าไปดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาให้กับอาคารที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนกระทั่งเปิดใช้อาคารไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการมีทีมประสานงานระหว่างชุมชนกับโครงการ เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-



#### 4.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

###### (1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-1 และ ภาพที่ 4-1

###### (2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-1 และ ภาพที่ 4-2

	
บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้	
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ	



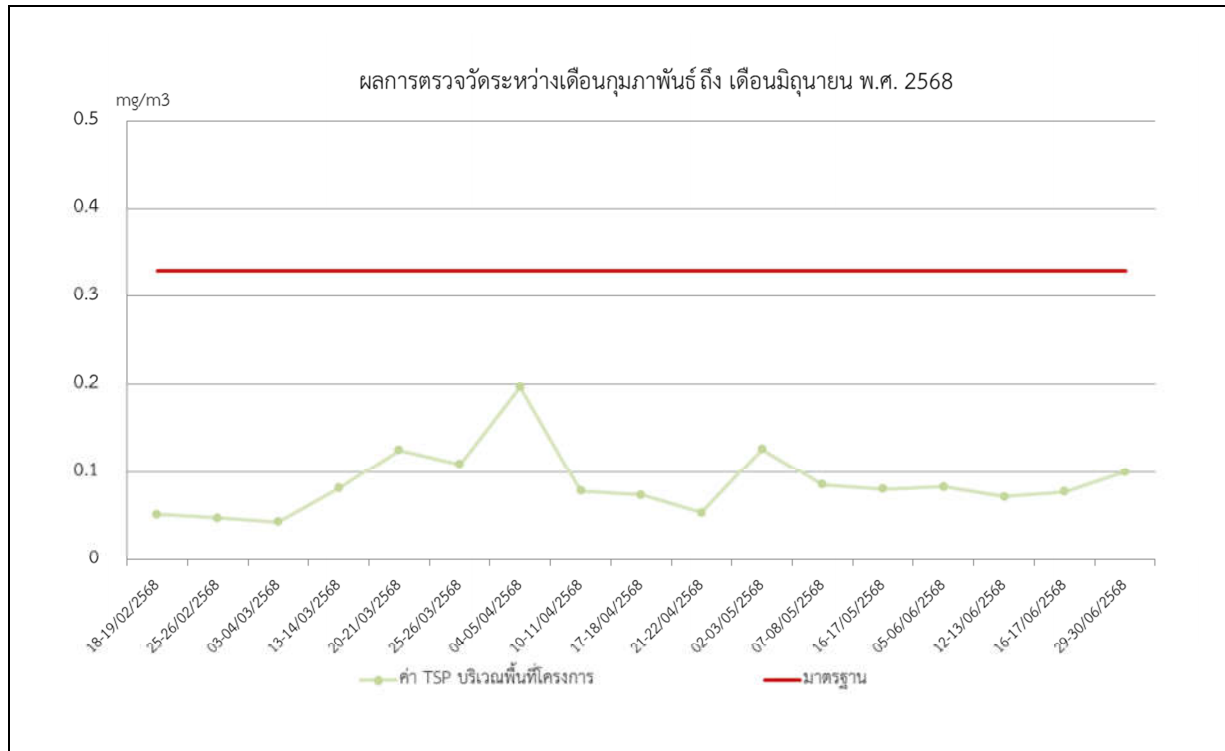
ตารางที่ 4.1.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
18-19/02/2568	0.0523	0.0259
25-26/02/2568	0.0486	0.0241
03-04/03/2568	0.0437	0.0215
13-14/03/2568	0.0821	0.0408
20-21/03/2568	0.1261	0.0627
25-26/03/2568	0.1098	0.0545
04-05/04/2568	0.1969	0.0982
10-11/04/2568	0.0787	0.0392
17-18/04/2568	0.0743	0.0367
21-22/04/2568	0.0546	0.0271
02-03/05/2568	0.1272	0.0634
07-08/05/2568	0.0857	0.0423
16-17/05/2568	0.0810	0.0403
05-06/06/2568	0.0832	0.0414
12-13/06/2568	0.0726	0.0361
16-17/06/2568	0.0779	0.0385
29-30/06/2568	0.1005	0.0495
มาตรฐาน	0.330 <sup>(1)</sup>	0.120 <sup>(1)</sup>

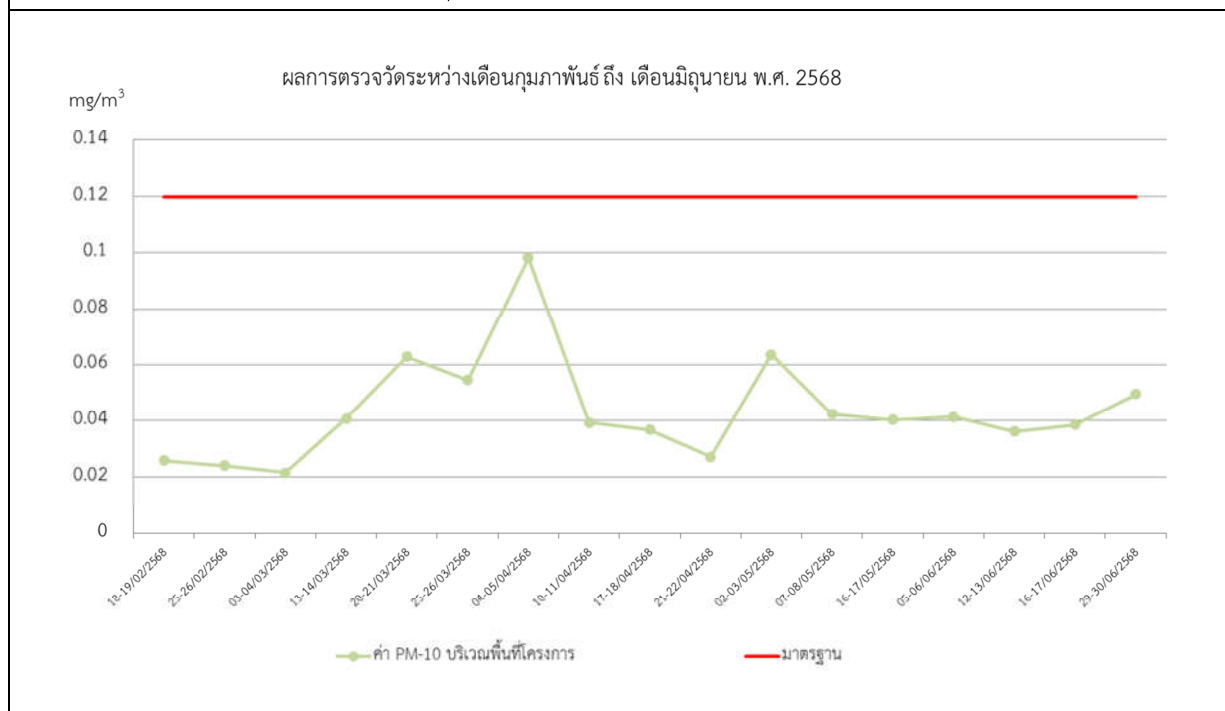
หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน  
บรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m<sup>(3)</sup> หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





ภาพที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



#### 4.1.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ

##### (1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.2-1 และ ภาพที่ 4-3

##### (2) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศ โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.170 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.2-1 และ ภาพที่ 4-4

##### (3) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.120 และ 0.300 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.2-2 และ ภาพที่ 4-5

##### (4) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 0.930 – 2.102 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.2-2 และ ภาพที่ 4-6



ตารางที่ 4.1.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) และ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)		ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง
18-19/02/2568	3.3163	3.5210	0.0185
25-26/02/2568	3.1268	3.4150	0.0182
03-04/03/2568	3.0526	3.4150	0.0185
13-14/03/2568	3.1523	3.3670	0.0194
20-21/03/2568	3.1046	3.4510	0.0181
25-26/03/2568	2.9738	3.1450	0.0188
04-05/04/2568	2.6022	3.0140	0.0181
10-11/04/2568	3.1825	3.4250	0.0181
17-18/04/2568	3.1346	3.1970	0.0176
21-22/04/2568	3.1936	3.2590	0.0168
02-03/05/2568	2.3298	2.5938	0.0187
07-08/05/2568	3.0102	3.3037	0.0184
16-17/05/2568	3.0842	3.4320	0.0192
05-06/06/2568	3.7328	4.2270	0.0194
12-13/06/2568	2.9873	3.3176	0.0201
16-17/06/2568	3.0983	3.3045	0.0204
29-30/06/2568	3.0752	3.2301	0.0194
มาตรฐาน	9	30	0.17 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 4.1.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และ ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)		ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) (ส่วนในล้านส่วน)
	SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง	
18-19/02/2568	0.0024	0.0031	1.892
25-26/02/2568	0.0022	0.0033	1.930
03-04/03/2568	0.0025	0.0034	1.914
13-14/03/2568	0.0025	0.0033	1.693
20-21/03/2568	0.0013	0.0023	1.980
25-26/03/2568	0.0021	0.0030	1.983
04-05/04/2568	0.0018	0.0028	1.972
10-11/04/2568	0.0025	0.0031	2.084
17-18/04/2568	0.0024	0.0030	1.912
21-22/04/2568	0.0025	0.0031	2.100
02-03/05/2568	0.0019	0.0030	1.958
07-08/05/2568	0.0026	0.0036	2.021
16-17/05/2568	0.0029	0.0039	0.930
05-06/06/2568	0.0019	0.0023	2.102
12-13/06/2568	0.0032	0.0043	1.930
16-17/06/2568	0.0029	0.0042	1.887
29-30/06/2568	0.0030	0.0038	1.981
มาตรฐาน	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>	-

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง  
ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

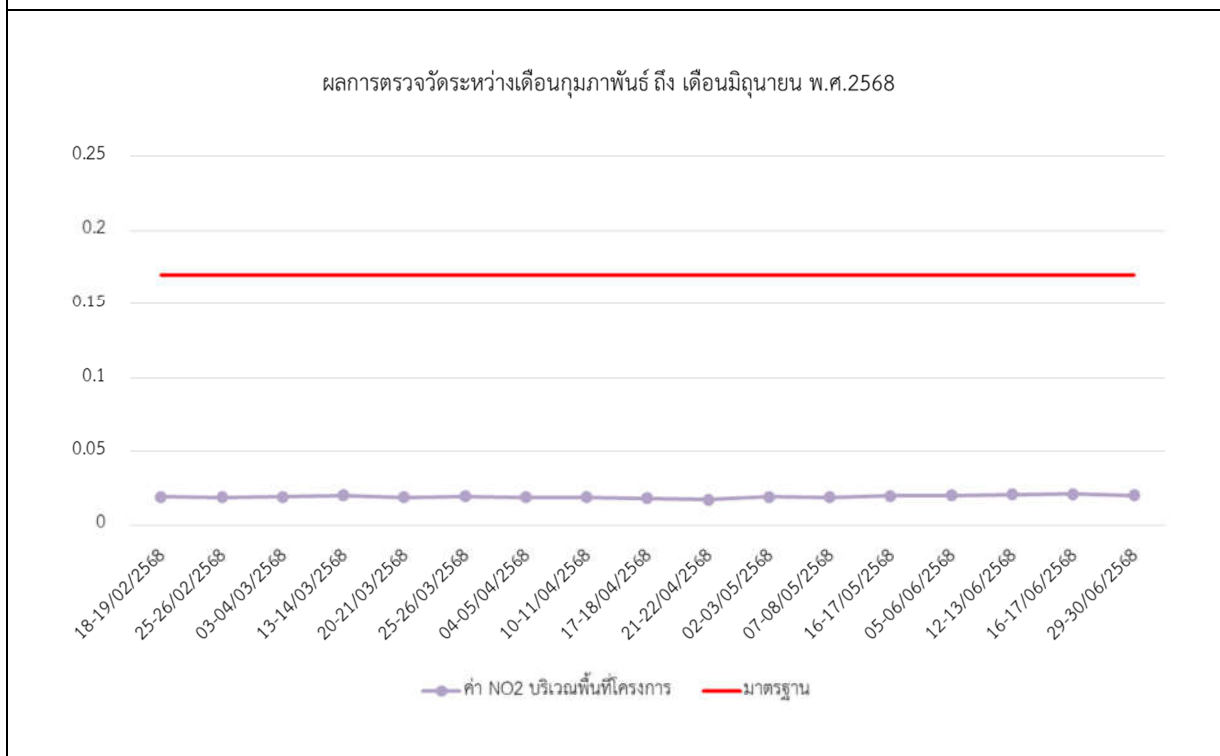
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน





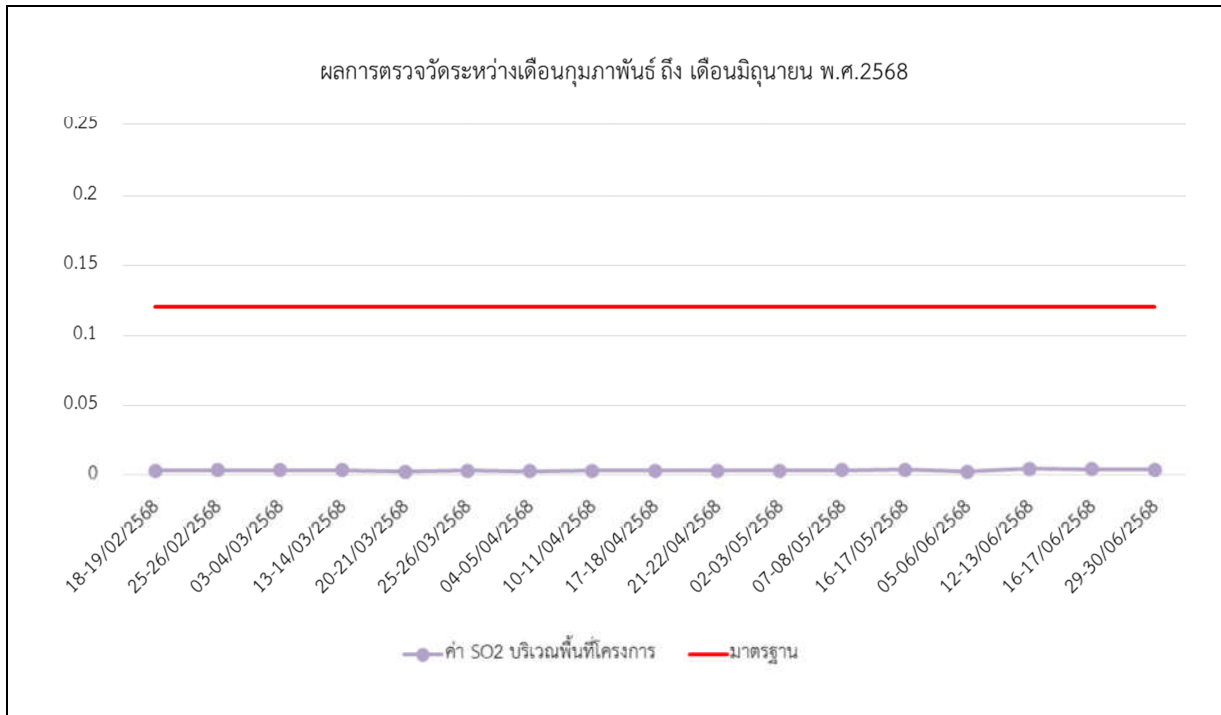


ภาพที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

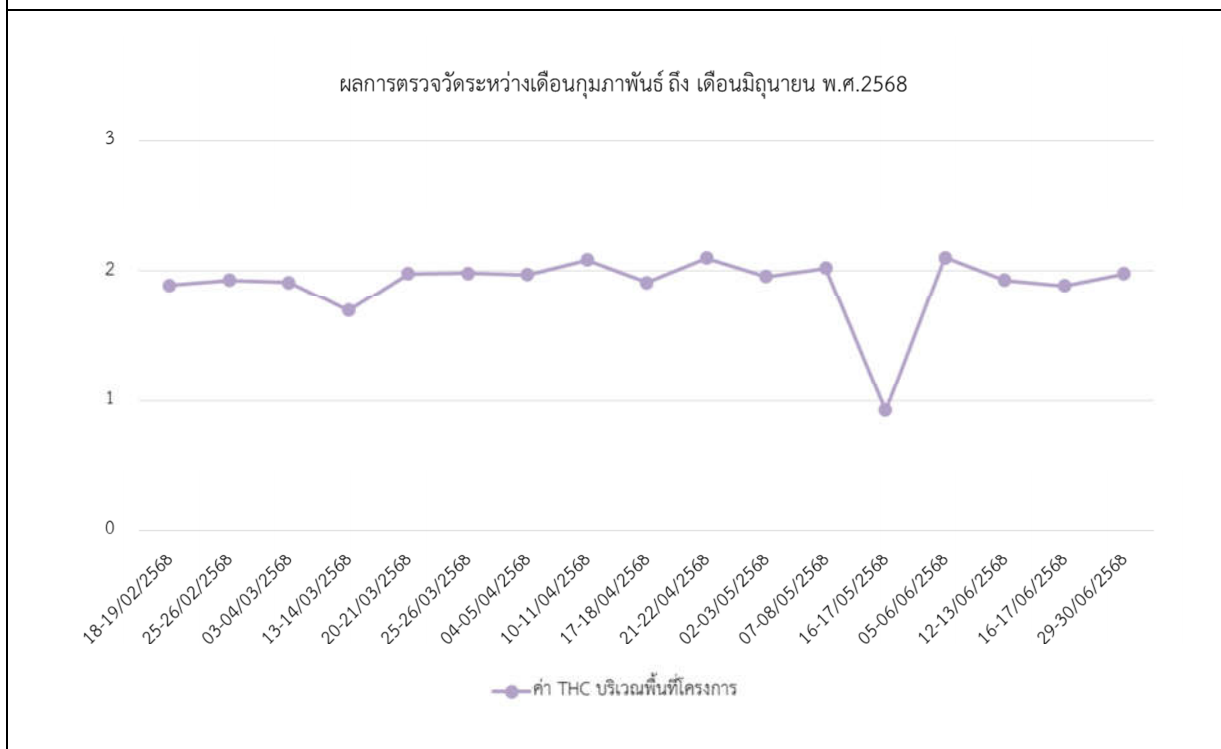


ภาพที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)





ภาพที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)



ภาพที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)



#### 4.1.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟลส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.3-1 และ ภาพที่ 4-7 ถึง ภาพที่ 4-9

	
บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้	
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	



ตารางที่ 4.1.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
18-19/02/2568	61.4	87.6	6.7
19-20/02/2568	58.2	87.2	8.2
20-21/02/2568	63.0	99.4	9.7
21-22/02/2568	61.8	94.0	5.9
22-23/02/2568	64.3	100.9	9.0
23-24/02/2568	61.4	92.1	8.9
24-25/02/2568	59.4	93.7	9.1
25-26/02/2568	63.4	93.2	4.8
26-27/02/2568	57.9	91.5	9.9
27-28/02/2568	54.7	87.2	3.7
28/02-01/03/2568	58.0	95.9	9.8
01-02/03/2568	57.6	82.3	9.4
02-03/03/2568	62.3	96.5	9.9
03-04/03/2568	65.6	103.2	9.8
04-05/03/2568	65.5	96.8	9.8
05-06/03/2568	67.6	99.7	6.7
06-07/03/2568	65.8	99.4	9.9
07-08/03/2568	64.1	90.5	6.4
08-09/03/2568	66.0	99.3	9.8
09-10/03/2568	66.2	95.6	9.8
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.1.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
10-11/03/2568	69.3	97.3	9.1
11-12/03/2568	69.1	96.9	9.7
12-13/03/2568	67.6	95.9	9.9
13-14/03/2568	67.5	98.4	9.8
14-15/03/2568	60.8	95.9	8.3
15-16/03/2568	68.9	98.7	8.9
16-17/03/2568	66.9	94.1	8.4
17-18/03/2568	68.0	100.4	9.2
18-19/03/2568	67.4	98.8	9.2
19-20/03/2568	68.3	97.7	9.7
20-21/03/2568	66.8	96.5	9.3
21-22/03/2568	69.7	104.3	9.3
22-23/03/2568	69.8	100.4	9.9
23-24/03/2568	69.5	102.1	8.5
24-25/03/2568	66.7	94.3	9.8
25-26/03/2568	65.4	101.7	8.8
26-27/03/2568	68.6	100.1	8.2
27-28/03/2568	67.7	99.8	9.7
28-29/03/2568	68.8	97.4	7.1
29-30/03/2568	68.3	97.8	9.7
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.1.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
30-31/03/2568	66.8	97.4	8.9
31/03-01/04/2568	64.5	98.8	9.9
01-02/04/2568	68.8	95.2	9.8
02-03/04/2568	69.6	92.7	9.4
03-04/04/2568	68.2	99.0	9.9
04-05/04/2568	69.4	97.7	9.9
05-06/04/2568	69.0	95.7	9.7
06-07/04/2568	67.4	99.2	7.9
07-08/04/2568	69.8	99.7	9.7
08-09/04/2568	68.1	96.6	9.6
09-10/04/2568	68.6	97.7	9.9
10-11/04/2568	66.4	98.8	9.5
11-12/04/2568	*	*	*
12-13/04/2568	*	*	*
13-14/04/2568	*	*	*
14-15/04/2568	*	*	*
15-16/04/2568	*	*	*
16-17/04/2568	*	*	*
17-18/04/2568	67.8	93.3	9.9
18-19/04/2568	53.8	82.9	7.8
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

\* ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 12- 16 เมษายน พ.ศ.2568 เป็นวันหยุดเทศกาลสงกรานต์

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.1.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
19-20/04/2568	69.5	99.0	9.9
20-21/04/2568	60.8	88.5	9.1
21-22/04/2568	69.0	97.7	9.3
22-23/04/2568	68.7	92.3	9.6
23-24/04/2568	69.9	95.3	9.8
24-25/04/2568	69.7	95.3	9.6
25-26/04/2568	68.9	95.2	9.8
26-27/04/2568	69.8	95.6	9.2
27-28/04/2568	65.3	88.5	9.7
28-29/04/2568	66.2	88.1	9.9
29-30/04/2568	62.5	86.4	9.7
30/04-01/05/2568	60.6	90.4	9.8
01-02/05/2568	*	*	*
02-03/05/2568	64.6	96.6	9.8
03-04/05/2568	62.5	87.9	9.9
04-05/05/2568	64.2	86.7	9.2
05-06/05/2568	63.9	90.4	9.3
06-07/05/2568	62.9	89.6	8.6
07-08/05/2568	67.6	94.6	9.0
08-09/05/2568	52.9	92.5	9.4
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

\* ไม่มีการตรวจวัดวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 เนื่องจากวันหยุดวันแรงงาน

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ





ตารางที่ 4.1.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
09-10/05/2568	53.4	92.2	9.9
10-11/05/2568	51.8	94.2	9.7
11-12/05/2568	59.4	92.2	9.9
12-13/05/2568	61.2	96.1	9.5
13-14/05/2568	66.1	92.1	9.7
14-15/05/2568	62.1	86.2	9.9
15-16/05/2568	68.3	93.7	10.0
16-17/05/2568	68.2	96.4	9.0
17-18/05/2568	66.8	98.8	8.6
18-19/05/2568	65.7	94.7	9.1
19-20/05/2568	69.6	94.6	9.7
22-23/05/2568	63.5	99.8	8.7
05-06/06/2568	54.2	86.1	6.3
12-13/06/2568	62.2	93.9	6.2
16-17/06/2568	60.9	89.5	7.2
29-30/06/2568	57.2	92.4	7.8
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

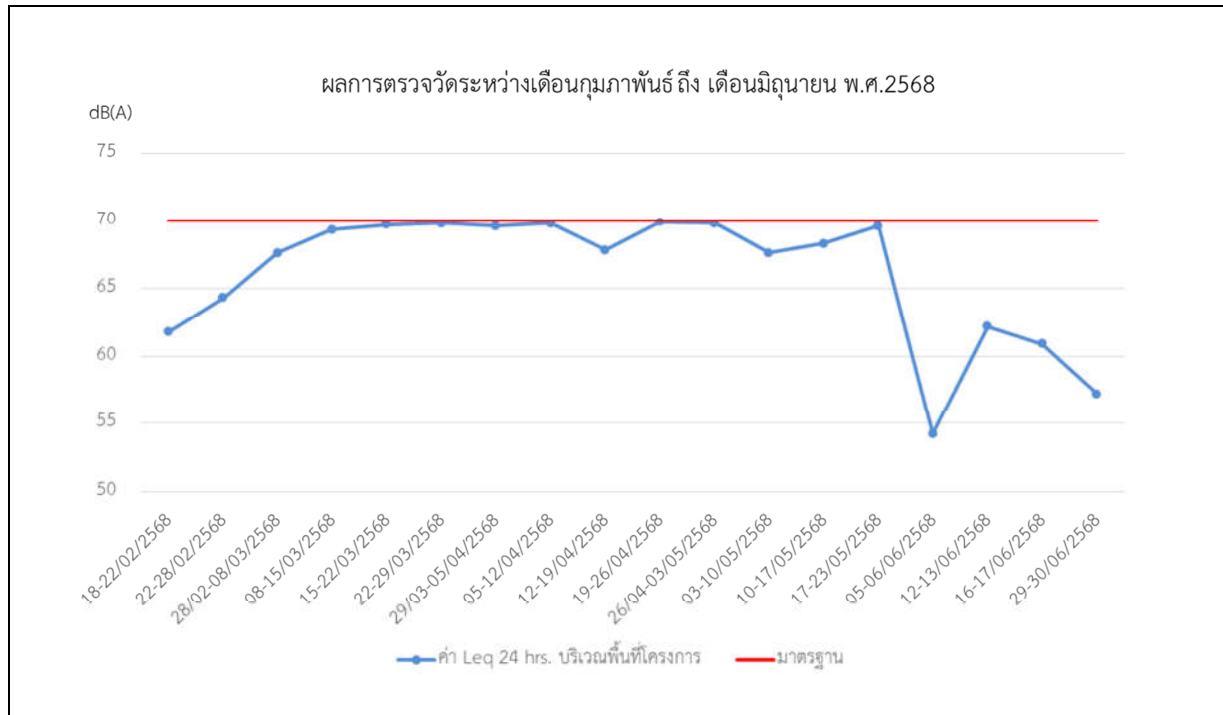
<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



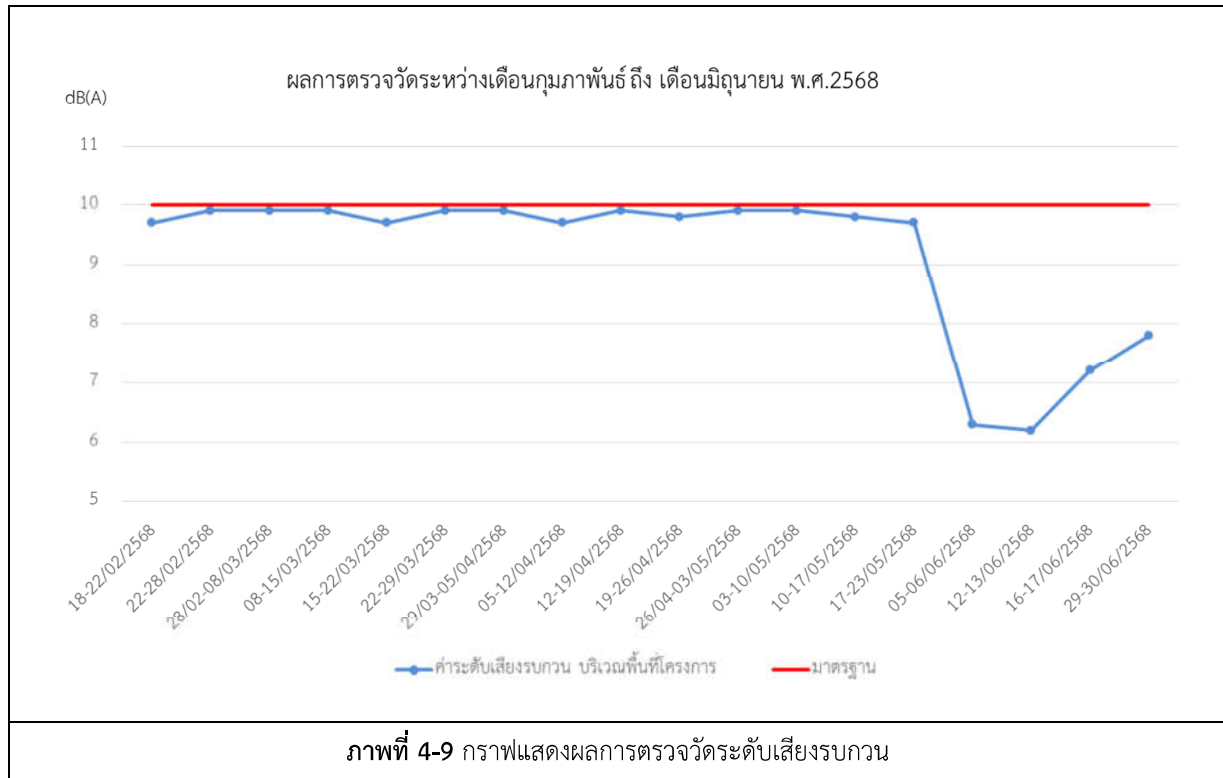


ภาพที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ  $L_{eq}$  24 hr



ภาพที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ  $L_{max}$





#### 4.1.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.4-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.1.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
18-19/02/2568	Long	1.277	>100	5.0
19-20/02/2568	Vert	2.065	4.9	5.0
20-21/02/2568	Vert	1.797	5.3	5.0
21-22/02/2568	Vert	1.088	5.3	5.0
22-23/02/2568	Vert	1.174	6.2	5.0
23-24/02/2568	Vert	2.877	6.6	5.0
24-25/02/2568	Vert	3.042	4.7	5.0
25-26/02/2568	Vert	2.286	7.6	5.0
26-27/02/2568	Vert	2.357	4.7	5.0
27-28/02/2568	Vert	0.946	5.3	5.0
28/02-01/03/2568	Vert	0.457	6.2	5.0
01-02/03/2568	Vert	0.631	5.4	5.0
02-03/03/2568	Vert	2.601	5.0	5.0
03-04/03/2568	Vert	1.788	5.2	5.0
04-05/03/2568	Vert	2.041	4.4	5.0
05-06/03/2568	Vert	3.405	6.1	5.0
06-07/03/2568	Vert	1.450	4.4	5.0
07-08/03/2568	Vert	1.088	5.3	5.0
08-09/03/2568	Vert	2.049	5.4	5.0
09-10/03/2568	Tran	1.379	11.0	5.0
10-11/03/2568	Vert	1.482	5.1	5.0
11-12/03/2568	Vert	1.900	4.8	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.1.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
12-13/03/2568	Vert	1.665	4.9	5.0
13-14/03/2568	Vert	1.947	5.9	5.0
14-15/03/2568	Vert	1.617	8.1	5.0
15-16/03/2568	Vert	2.041	5.4	5.0
16-17/03/2568	Vert	1.947	5.8	5.0
17-18/03/2568	Vert	1.592	9.1	5.0
18-19/03/2568	Vert	2.435	7.0	5.0
19-20/03/2568	Vert	2.112	4.9	5.0
20-21/03/2568	Vert	1.616	3.7	5.0
21-22/03/2568	Vert	1.475	5.4	5.0
22-23/03/2568	Vert	0.954	4.9	5.0
23-24/03/2568	Vert	0.528	5.2	5.0
24-25/03/2568	Vert	0.473	4.4	5.0
25-26/03/2568	Vert	0.749	4.3	5.0
26-27/03/2568	Vert	2.680	4.6	5.0
27-28/03/2568	Tran	16.790	1.0	5.0
28-29/03/2568	Vert	1.293	4.8	5.0
29-30/03/2568	Tran	0.828	8.5	5.0
30-31/03/2568	Vert	0.386	5.2	5.0
31/03-01/04/2568	Vert	1.662	5.5	5.0
01-02/04/2568	Vert	2.617	5.4	5.0
02-03/04/2568	Vert	2.459	5.1	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร  
ในวันที่ 28 มีนาคม 2568 ช่วงเวลา 13.00 น. - 16.00 น. ได้รับแรงสั่นจากเหตุการณ์แผ่นดินไหวรอยเลื่อนสะ  
กาย และอาฟเตอร์ช็อก

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.1.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
03-04/04/2568	Vert	3.228	5.5	5.0
04-05/04/2568	Vert	2.097	6.6	5.0
05-06/04/2568	Vert	2.373	5.0	5.0
06-07/04/2568	Vert	0.457	4.4	5.0
07-08/04/2568	Vert	1.665	5.2	5.0
08-09/04/2568	Vert	2.538	6.5	5.0
09-10/04/2568	Vert	2.333	4.9	5.0
10-11/04/2568	Vert	2.580	5.5	5.0
11-12/04/2568	-	*	*	5.0
12-13/04/2568	-	*	*	5.0
13-14/04/2568	-	*	*	5.0
14-15/04/2568	-	*	*	5.0
15-16/04/2568	-	*	*	5.0
16-17/04/2568	-	*	*	5.0
17-18/04/2568	Vert	2.451	5.2	5.0
18-19/04/2568	Vert	2.147	5.3	5.0
19-20/04/2568	Vert	2.354	5.1	5.0
20-21/04/2568	Vert	4.327	9.8	5.0
21-22/04/2568	Vert	2.412	6.7	5.0
22-23/04/2568	Vert	2.314	4.2	5.0
23-24/04/2568	Vert	2.129	6.7	5.0
24-25/04/2568	Vert	2.136	2.3	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

\* ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 12- 16 เมษายน พ.ศ.2568 เป็นวันหยุดเทศกาลสงกรานต์

หมายเหตุ :N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน





ตารางที่ 4.1.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
25-26/04/2568	Vert	1.931	7.1	5.0
26-27/04/2568	Vert	0.686	4.3	5.0
27-28/04/2568	Vert	1.852	5.4	5.0
28-29/04/2568	Vert	1.536	5.6	5.0
29-30/04/2568	Vert	2.295	5.0	5.0
30/04-01/05/2568	Vert	2.100	4.5	5.0
01-02/05/2568	Vert	*	*	5.0
02-03/05/2568	Vert	2.014	5.8	5.0
03-04/05/2568	Long	3.350	6.6	5.0
04-05/05/2568	Vert	1.458	9.2	5.0
05-06/05/2568	Vert	1.033	8.2	5.0
06-07/05/2568	Vert	1.033	4.7	5.0
07-08/05/2568	Vert	0.891	3.9	5.0
08-09/05/2568	Vert	1.520	5.6	5.0
09-10/05/2568	Tran	1.856	8.9	5.0
10-11/05/2568	Vert	1.862	3.1	5.0
11-12/05/2568	Vert	1.725	4.2	5.0
12-13/05/2568	Vert	1.592	5.5	5.0
13-14/05/2568	Vert	1.211	5.2	5.0
14-15/05/2568	Vert	1.102	6.3	5.0
15-16/05/2568	Vert	2.314	5.8	5.0
16-17/05/2568	Vert	0.752	4.1	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

\* ไม่มีการตรวจวัดวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 เนื่องจากวันหยุดวันแรงงาน

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.1.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
17-18/05/2568	Vert	0.654	5.3	5.0
18-19/05/2568	Vert	0.658	4.6	5.0
19-20/05/2568	Vert	0.835	5.8	5.0
22-23/05/2568	Vert	0.958	5.4	5.0
05-06/06/2568	Vert	0.977	4.8	5.0
12-13/06/2568	Vert	0.749	17.0	5.0
16-17/06/2568	Vert	2.314	2.5	5.0
29-30/06/2568	Vert	1.185	6.7	5.0

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



#### 4.1.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ เฟส 168 วุฒากาศ ทางด้านทิศใต้ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งในพารามิเตอร์ต่างๆ ดังนี้ pH, TDS, Oil&Grease, Settleable Solids, TKN พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.5-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



ตารางที่ 4.1.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					
	คุณภาพน้ำ	25/03/2568	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	มาตรฐาน
pH	-	7.7	*	*	*	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	-	120	*	*	*	≤ 1,000
Total Suspended Solids	-	< 5.0	*	*	*	≤ 40
Biochemical Oxygen Demand	-	< 2.0	*	*	*	≤ 30
Sulfide	-	< 0.60	*	*	*	≤ 1.0
Fat, Oil and Grease	-	< 2.0	*	*	*	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	-	< 0.28	*	*	*	≤ 35

หมายเหตุ : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567, อาคารประเภท ข

หมายเหตุ : ND หมายถึง วิเคราะห์ไม่พบ

- ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากโครงการยังไม่ได้ดำเนินการขุดทำบ่อน้ำทิ้ง

\* ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากโครงการดำเนินการถมบ่อน้ำทิ้งเพื่อปรับระดับพื้นดิน





## บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ และข้อเสนอแนะ



## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการ เพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดัง ตารางที่ 5-1

ตารางที่ 5-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	◎	●	×	○	◎	●
ฉบับเดือน ก.พ. - มิ.ย. 68	-	-	-	27	-	-	-	-

หมายเหตุ :    ×    ไม่ได้ปฏิบัติ    ○    ปฏิบัติไม่ได้    ◎    ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ    ●    ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 5-2





ตารางที่ 5-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>2.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย</b>	<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน</u> 1.จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ Sheet Pile ลึก 10 เมตร ติดตั้งรอบบริเวณก่อสร้างบ่อลิฟต์ และลึก 12 เมตร ติดตั้งรอบบริเวณก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมระบบค้ำยัน 1-2 ชั้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการเปิดงานหน้าดิน โครงการจะจัดทำระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ Sheet Pile
	2.จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ SINK CASSION บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการเปิดงานหน้าดิน โครงการจะจัดทำระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ Sheet Pile
	3.จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดินด้วย Survey Point บริเวณก่อสร้างกำแพงกันดิน Sheet Pile ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำการฐานรากเสาเข็ม	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการเปิดงานหน้าดิน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2.3 คุณภาพอากาศ	2.จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างสูงกว่าอาคาร ณ ขณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุหล่น	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	<u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> 11.ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เพื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้วหรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	12.การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 14.การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัด และกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการที่ต้องทำงานปูกระเบื้อง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	15.จัดให้มีลิฟต์ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินงานติดตั้งลิฟต์ชั่วคราว <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	<u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 20.จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกจากโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเปิดหน้าดิน เพื่อทำงานฐานรากและระบบสุขาภิบาล <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการเปิดงานหน้าดิน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2.3 ระดับเสียง	7.จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนที่ได้ และสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> <u>ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</u> ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังมีกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	19.เมื่อติดตั้งโครงสร้างของส่วนประดับบนหลังคาแล้วเสร็จ จะต้องติดตามตรวจสอบว่ามีเสียงดังรบกวนจากการสั่นสะเทือนจากแรงลม และทำให้เกิดเสียงรบกวนกับชุมชนหรือไม่ หากมีเสียงรบกวนจะต้องปรับปรุงแก้ไขทันที	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> <u>ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</u> ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	20. เมื่อติดตั้งระบบเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำแล้วเสร็จ ต้องทดสอบระบบและตรวจวัดเสียงในห้องพักชั้น 20 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> <u>ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</u> ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการก่อสร้างสระว่ายน้ำ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
4.1 การใช้น้ำ	2.ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการวางระบบท่อประปา <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
<b>5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>		
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	7.จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการเพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่มีกิจกรรม CSR <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อมีการขอความร่วมมือมายังโครงการ โครงการจะให้ความร่วมมือและสนับสนุนกิจกรรมตามความเหมาะสม
	2.3) สุขภาพอนามัย และบริการทางด้านสาธารณสุข (3)จัดให้มีการตรวจสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังถึงรอบตรวจสุขภาพพนักงาน <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อครบรอบการตรวจสุขภาพพนักงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2.4) <u>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> (3)ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัย เข้ามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดอบรมแผนอพยพหนีไฟ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานได้พื้นที่โครงการครบ 100% โครงการจะจัดกิจกรรมอบรมแผนอพยพหนีไฟดังกล่าว
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	1) <u>การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์</u> 1.จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ เพลส 168 วุฒากาศ (PLACE 168 WUTTHAKAT) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตจอมทอง และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอนสำนักงานขาย อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังได้มีกิจกรรม CSR <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อมีการขอความร่วมมือมายังโครงการ โครงการจะให้ความร่วมมือและสนับสนุนกิจกรรมตามความเหมาะสม
	2) <u>การดำเนินการเรื่องร้องเรียน</u> 1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังถึงช่วงดำเนินการสำรวจความคิดเห็น <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงระยะเวลาที่กำหนด โครงการจะดำเนินการสำรวจความคิดเห็นดังกล่าว



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.6) <u>โรคติดต่ออันตราย</u> 2.จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังถึงรอบตรวจสอบสุขภาพพนักงาน <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อครบรอบการตรวจสอบสุขภาพพนักงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก</u> 6.วางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่พนักงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อมีพนักงานเข้ามาทำงานได้พื้นที่โครงการครบ 100% โครงการจะจัดฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก</u> 14.การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครนต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินงานติดตั้งทาวเวอร์เครนภายในโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด





ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5.4 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	15.เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินงานติดตั้งทาวเวอร์เครนภายในโครงการ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
5.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	3.เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินงานติดตั้งทาวเวอร์เครนภายในโครงการ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	5.จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 5-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5.8 การป้องกันอัคคีภัย	6.จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ดำเนินงานฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดิน <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
5.9 สุทธิภาพ และทัศนียภาพ	5.จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างสูงกว่าอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง อย่างน้อย 2 เมตร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ป้องกันเศษวัสดุตกหล่น และป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการขั้นที่สูงมากขึ้น	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
	6.ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ทาวชีวภาพ และทางเคมี และมีการตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพ	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการปลูกต้นไม้ <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

